Република Српска
Град Требиње
Градоначелник

На основу Одлуке о начину и условима јавне продаје непокретности, бр. 09-013-193/16 од 11.08.2016.године („Сл.гласник Града Требиња“, број 7/16), члана 58. Статута Града Требиња („Сл.гласник Града Требиња“ број 2/13, 5/14, 6/15 и 3/16) и члана 10. Правилника о поступку јавног конкурса за располагање непокретностима у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе („Сл.гласник Републике Српске“, број 20/12), Градоначелник Града Требиња објављује

ЈАВНИ ОГЛАС
о продаји непокретности на подручју Града Требиња

Град Требиње, улица Вука Карџића број 2, оглашава продају непокретности однос но земљишта означеног као к.ч.бр. 1575/16, описана као Водена јама, површине 50088 м^2 , к.ч.бр. 1575/17, описана као Водена јама, површине 5007 м^2 , к.ч.бр. 1575/18, описана као Водена јама, површине 4999 м^2 , све К.О. Гомиљани 2, уписане у Лист непокретности бр.86, право својине Града Требиње са 1/1 дијела. Укупна површина непокретности је 60094 м^2.

Почетна продајна цијена непокретности односно земљишта износи **5,00 КМ/1м^2**.
Продаја непокретности ће се извршити усменим јавним надметањем (лицитацијом). Поступак продаје непокретности спровешће се пред Комисијом за лицитацију.
Право да учествују на лицитацији имају сва правна и физичка лица, која су обавезна прије почетка лицитације, Комисији за лицитацију доставити:

- за физичка лица: овјерена копија личне карте
- за правна лица: актуелни извод из судског регистра, оригинал или овјерена копија
- пуномоћ у случају да лицитацији присуствује особа у својству пуномоћника или законског заступника
- доказ о уплаћеној кауцији

За учешће у поступку лицитације учесници су дужни уплатити кауцију у износу од 10% од почетне продајне цијене (5,00 КМ/1м^2 х 60094 м^2), а на Јединствен рачун Трезора Града Требиња рачун број: 5620080000023092 код НЛБ Развојне банке са назнаком броја огласа, најкасније до дана који је одређен за одржавање лицитације.
Свака наредна понуда мора бити увећана најмање 0,10 КМ.
Са учесником усменог јавног надметања који понуди највећу цијену закључиће се купопродајни уговор, а у износ купопродајне цијене ће се урачунати уплаћена кауција.
Купац ће купопродајну цијену уплатити на Јединствен рачун Трезора Града Требиња број: 5620080000023092 код НЛБ Развојне банке .
Уколико купац одустане од потписивања уговора губи право на повратак кауције.
Сва права и обавезе између Града Требиња и купца биће регулисани Уговором о купопродаји.
Предаја непокретности у посјед купцу извршиће се у року од 7 дана од дана након уплате купопродајне цијене, о чему ће сачинити Записник о примопредаји.
Јавно надметање за продају непокретности ће се одржати дана **14.09.2016.године** у **9^{00} часова** у малој сали Градске управе Требиње, Вука Караџића бр. 2.
Увид у документацију и преглед непокретности односно земљишта које је предмет продаје може се вршити сваким радним даном од 07^{00} до 15^{00} часова, у вријеме трајања огласа, уз претходну пријаву на телефон 059/273-471.

Број: 11-053-258/16
Датум: 29.08.2016.

Градоначелник

Славко Вучуревић, дипл.правник