

Република Српска
Град Требиње
Градоначелник

На основу Одлуке о начину и условима јавне продаје грађевинског земљишта, бр. 09-013-230-2/16 од 29.09.2016.године („Сл.гласник Града Требиња“, број 11/16), члана 58. Статута Града Требиња („Сл.гласник Града Требиња“ број 2/13, 5/14, 6/15 и 3/16) и члана 10. Правилника о поступку јавног конкурса за располагање непокретностима у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе („Сл.гласник Републике Српске“, број 20/12), Градоначелник Града Требиња објављује

ЈАВНИ ОГЛАС О продаји грађевинског земљишта на подручју Града Требиња

Град Требиње, улица Вука Карџића број 2, оглашава продају грађевинског земљишта означеног као к.ч.бр. 2650 К.О. Требиње (стари операт), описана као, Требиње, неплодно, површине 3334 м², уписана у зк.ул.бр.467, власништво Град Требиње са 1/1 дијела што по новом операту одговара к.ч.бр. 2291/38 К.О. Требиње 1, уписана у Пл. број 1952, посјед Град Требиње са 1/1 дијела и к.ч.бр. 2637/9 К.О. Требиње (стари операт), описана као Требиње, Пијесчина, неплодно, површине 242 м², уписана у з.к. ул. број 3892, власништво Града Требиња са 1/1 дијела, што по новом операту одговара к.ч.бр. 2291/63 К.О. Требиње 1, уписана у Пл. број 1952, посјед Град Требиње са 1/1 дијела. Укупна површина грађевинске парцеле износи 3576м².

Почетна продајна цијена грађевинског земљишта износи **100,00 КМ/1м²**.

Продаја грађевинског земљишта ће се извршити усменим јавним надметањем (лицитацијом). Поступак продаје грађевинског земљишта спровешће се пред Комисијом за лицитацију.

Право да учествују на лицитацији имају сва правна и физичка лица, која су обавезна прије почетка лицитације, Комисији за лицитацију доставити:

- за физичка лица: овјерена копија личне карте
- за правна лица: актуелни извод из судског регистра, оригинал или овјерена копија
- пуномоћ у случају да лицитацији присуствује особа у својству пуномоћника или законског заступника
- доказ о уплаћеној кауцији

За учешће у поступку лицитације учесници су дужни уплатити кауцију у износу од 10% од почетне продајне цијене (100,00 КМ/1м² x 3576м²), а на Јединствени рачун Трезора Града Требиња број 5620080000023092 код НЛБ Развојне банке, са назнаком броја огласа, најкасније до дана који је одређен за одржавање лицитације.

Свака наредна понуда мора бити увећана најмање 0,10 КМ.

Са учесником усменог јавног надметања који понуди највећу цијену закључиће се купопродајни уговор, а у износ купопродајне цијене ће се урачунати уплаћена кауција.

Купац ће купопродајну цијену уплатити на Јединствени рачун Трезора Града Требиња број 5620080000023092 код НЛБ Развојне банке.

Уколико купац одустане од потписивања уговора губи право на поврат кауције.

Сва права и обавезе између Града Требиња и купца биће регулисани Уговором о купопродаји.

Предаја грађевинског земљишта у посјед купцу извршиће се у року од 7 дана од дана након уплате купопродајне цијене, о чему ће сачинити Записник о примопредаји.

Јавно надметање за продају грађевинског земљишта ће се одржати дана **20.10.2016.године** у **9⁰⁰ часова** у малој сали Градске управе Требиње, Вука Караџића бр. 2.

Увид у документацију и преглед грађевинског земљишта које је предмет продаје може се вршити сваким радним даном од 07⁰⁰ до 15⁰⁰ часова, у вријеме трајања огласа, уз претходну пријаву на телефон 059/273-471.

Број:

11-053-290/16

Датум:

04.10.2016



Градonaчелник

Славко Вучуревић, дипл. правник