

Република Српска  
Град Требиње  
Градоначелник

На основу Одлуке о начину и условима јавне продаје за продају грађевинског земљишта у државној својини, бр. 09-013-171/15 од 22.10.2015.године („Сл.гласник Града Требиња“, број 5/15), члана 58. Статута Града Требиња („Сл.гласник Града Требиња“ број 2/13, 5/14, 6/15 и 3/16) и члана 10. Правилника о поступку јавног конкурса за располагање непокретностима у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе („Сл.гласник Републике Српске“, број 20/12), Градоначелник Града Требиња објављује

### ЈАВНИ ОГЛАС

#### о продаји грађевинског земљишта у државној својини на подручју Града Требиња

Град Требиње, улица Вука Карџића број 2, оглашава продају грађевинског земљишта означеног као к.ч.бр. 608/123 К.О. Горица (стари операт), описана као, градилиште, Градилиште, површине 363 м<sup>2</sup>, уписана у зк.ул.бр.23, власништво Град Требиње са 1/1 дијела, (што по новом операту одговара к.ч.бр.118/85 К.О. Горица 1).

Почетна продајна цијена грађевинског земљишта износи **30,00 КМ/1м<sup>2</sup>**.

Продаја грађевинског земљишта ће се извршити усменим јавним надметањем (лицитацијом). Поступак продаје грађевинског земљишта спровешће се пред Комисијом за лицитацију.

Право да учествују на лицитацији имају сва правна и физичка лица, која су обавезна прије почетка лицитације, Комисији за лицитацију доставити:

- за физичка лица: овјерена копија личне карте
- за правна лица: актуелни извод из судског регистра, оригинал или овјерена копија
- пуномоћ у случају да лицитацији присуствује особа у својству пуномоћника или законског заступника
- доказ о уплаћеној кауцији

**За учешће у поступку лицитације учесници су дужни уплатити кауцију у износу од 10% од почетне продајне цијене (30,00 КМ/1м<sup>2</sup> x 363 м<sup>2</sup>), а на Јединствен рачун Трезора Града Требиња рачун број: 5620080000023092 код НЛБ Развојне банке са назнаком броја огласа, најкасније до дана који је одређен за одржавање лицитације.**

**Свака наредна понуда мора бити увећана најмање 0,10 КМ.**

Са учесником усменог јавног надметања који понуди највећу цијену закључиће се купопродајни уговор, а у износ купопродајне цијене ће се урачунати уплаћена кауција.

Купац ће купопродајну цијену уплатити на Јединствен рачун Трезора Града Требиња број: 5620080000023092 код НЛБ Развојне банке .

Уколико купац одустане од потписивања уговора губи право на поврат кауције.

Сва права и обавезе између Града Требиња и купца биће регулисани Уговором о купопродаји.

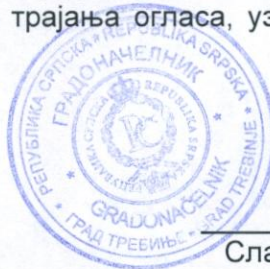
Предаја грађевинског земљишта у посјед купцу извршиће се у року од 7 дана од дана након уплате купопродајне цијене, о чему ће сачинити Записник о примопредаји.

Јавно надметање за продају грађевинског земљишта ће се одржати дана **01.08.2016.године у 9<sup>00</sup> часова** у малој сали Градске управе Требиње, Вука Караџића бр. 2.

Увид у документацију и преглед не покретности које је предмет продаје може се вршити сваким радним даном од 07<sup>00</sup> до 15<sup>00</sup> часова, у вријеме трајања огласа, уз претходну пријаву на телефон 059/273-471.

Број: 11-053-217/16

Датум: 13.07.2016.



Градоначелник

Славко Вучуревић, дипл.правник