

На основу Одлуке о поступку јавног надметања за продају неизграђеног грађевинског земљишта у државној својини („Сл.гласник Града Требиња“, број 4/15), члана 58. Статута Града Требиња („Сл.гласник Града Требиња“ број 2/13 и 5/14, 6/15) и члана 10. Правилника о поступку јавног конкурса за располагање непокретностима у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе („Сл.гласник Републике Српске“, број 20/12), Градоначелник Града Требиња објављује

ЈАВНИ ОГЛАС
за продају грађевинског земљишта у државној својини
на подручју Града Требиња

Град Требиње, улица Вука Карџића број 2, оглашава продају грађевинског земљишта у државној својини означено као к.ч. бр. 356/158 КО СП Мостаћи, површине 119 м² уписана у зк. ул. број 4, власништво Града Требиње 1/1 што одговара к.ч.бр. 247/12 КО Мостаћи 1, уписана у Пн. број 155, посједник Град Требиње са 1/1.

Почетна продајна цијена грађевинског земљишта износи **16,00КМ/1м²**.

Продаја грађевинског земљишта у државној својини ће се извршити усменим јавним надметањем-лицитацијом.

Поступак продаје грађевинског земљишта у државној својини спровешће се пред Комисијом за лицитацију.

Право да учествују на лицитацији имају сва правна и физичка лица која су обавезна прије почетка лицитације, Комисији за лицитацију доставити:

-за физичка лица:овјерена копија личне карте,

-за правна лица:актуелни извод из судског регистра, оригинал или овјерена копија,

-пуномоћ у случају да лицитацији присуствује особа у својству пуномоћника или законског заступника

-доказ о уплаћеној кауцији

За учешће у поступку лицитације учесници су дужни уплатити кауцију у износу од 10% од почетне продајне цијене непокретности (119 м² x 16,00 КМ/1м²), а на рачун бр.:562-008-00000230-92 отворен код НЛБ Развојне банке а.д. Бања Лука, Филијала Требиње, са назнаком броја огласа, најкасније до дана који је одређен за одржавање усменог јавног надметања-лицитације.

Свака наредна понуда мора бити увећана најмање 0,10 КМ.

Са учесником усменог јавног надметања који понуди највећу цијену закључиће се купопродајни уговор, а у износ купопродајне цијене ће се урачунати уплаћена кауција. Уплата купопродајне цијене вршиће се на трансакциони рачун прихода Буџета Града Требиња број: 562-008-00000230-92 отворен код НЛБ Развојне банке а.д. Бања Лука, Филијала Требиње.Уколико купац одустане од потписивања уговора губи право на поврат кауције.

Сва права и обавезе између Града Требиња и купца биће регулисани Уговором о купопродаји. Предаја земљишта у посјед купцу извршиће се у року од 7 дана од дана након уплате купопродајне цијене, о чему ће се сачинити Записник о примопредаји.

Усмено јавно надметање-лицитација за продају грађевинског земљишта у државној својини ће се одржати дана **02.12.2015. године у 09:00 часова** у малој сали Градске управе Требиње, Вука Караџића бр.2.

Заинтересована лица могу извршити увид у документацију о грађевинском земљишту која је предмет продаје и добити тражене информације у Градској управи Требиње у времену од 07,00 до 15,00 часова, у вријеме трајања огласа, уз претходну пријаву на телефон 059/273-471.

Број: 11-053 - 323 / 15
Датум: 13.11.2015.



Градоначелник

Славко Вучуревић, дипл.правник