

Република Српска
Град Требиње
Градоначелник

На основу Одлуке о начину и условима јавне продаје грађевинског земљишта у државној својини („Сл.гласник Града Требиња“, број 4/15), члана 58. Статута Града Требиња („Сл.гласник Града Требиња“ број 2/13 и 5/14) и члана 10. Правилника о поступку јавног конкурса за располагање непокретностима у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе („Сл.гласник Републике Српске“, број 20/12), Градоначелник Града Требиња објављује

ЈАВНИ ОГЛАС
за продају грађевинског земљишта у државној својини
на подручју Града Требиња

Град Требиње, улица Вука Карџића број 2, оглашава продају грађевинског земљишта у државној својини које је означено као к.ч. бр. 867/19 површине 376980м², к.ч. бр. 868/2 површине 22975м², к.ч. бр. 867/21 површине 293948м², к.ч. бр. 866/151 површине 106791м², све КО СП Гомиљани уписане у з.к уложак број 37 и 78, власништво Града Требиња, право својине са 1/1 дијела (по новом оператату одговара к.ч.бр.1575/12 и 1539/25 КО Гомиљани 2).

Укупна површина грађевинског земљишта износи 800694м².

Грађевинско земљиште које је предмет продаје је предвиђено за изградњу аква парка са пратећим спортским садржајима.

Почетна продајна цијена грађевинског земљишта износи **4,00КМ/1м²**.

Продаја грађевинског земљишта у државној својини ће се извршити усменим јавним надметањем-лицитацијом.

Поступак продаје грађевинског земљишта у државној својини спровешће се пред Комисијом за лицитацију.

Право да учествују на лицитацији имају сва правна и физичка лица која су обавезна прије почетка лицитације, Комисији за лицитацију доставити:

-за физичка лица:овјерена копија личне карте,

-за правна лица:актуелни извод из судског регистр, оригинал или овјерена копија,

-пуномоћ у случају да лицитацији присуствује особа у својству пуномоћника или законског заступника

-доказ о уплаћеној кауцији

За учешће у поступку лицитације учесници су дужни уплатити кауцију у износу од 50.000,00 КМ, а на Јединствени рачун Трезора Града Требиње број: 5620080000023092 код НЛБ Развојне банке, са назнаком броја огласа, најкасније до дана који је одређен за одржавање усменог јавног надметања-лицитације.

Свака наредна понуда мора бити увећана најмање 0,10 КМ.

Са учесником усменог јавног надметања који понуди највећу цијену закључиће се купопродајни уговор, а у износ купопродајне цијене ће се урачунати уплаћена кауција. Уплата купопродајне цијене вршиће се на Јединствени рачун Трезора Града Требиње

број: 5620080000023092 код НЛБ Развојне банке. Уколико купац одустане од потписивања уговора губи право на поврат кауције.

Сва права и обавезе између Града Требиња и купца биће регулисани Уговором о купопродаји. Предаја земљишта у посјед купцу извршиће се у року од 7 дана од дана након уплате купопродајне цијене, о чему ће се сачинити Записник о примопредаји.

Усмено јавно надметање-лицитација за продају грађевинског земљишта у државној својини ће се одржати дана **09.10.2015. године у 09:00 часова** у малој сали Градске управе Требиње, Вука Караџића бр.2.

Заинтересована лица могу извршити увид у документацију о грађевинском земљишту која је предмет продаје и добити тражене информације у Градској управи Требиње у времену од 07,00 до 15,00 часова, у вријеме трајања огласа, уз претходну пријаву на телефон 059/273-471.

Број: 11-053-278/15
Датум: 23.09.2015.

Градonaчелник

Славко Вучуревић, дипл.правник