

Република Српска
Град Требиње
Градоначелник

На основу Одлуке о поступку јавног надметања за продају грађевинског земљишта у државној својини („Сл.гласник Града Требиња“, број 12/14), члана 58. Статута Града Требиња („Сл.гласник Града Требиња“ број 2/13 и 5/14) и члана 10. Правилника о поступку јавног конкурса за располагање непокретностима у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе („Сл.гласник Републике Српске“, број 20/12), Градоначелник Града Требиња објављује

ЈАВНИ ОГЛАС
за продају грађевинског земљишта у државној својини
на подручју Града Требиња

Град Требиње, улица Вука Карџића број 2, оглашава продају грађевинског земљишта у државној својини означено као к.ч. бр. 1108/8 КО СП Ластва, описана као Лука, ораница, површине 587 м² уписана у зк. ул. број 663, власништво Града Требиње са 1/1, што одговара к.ч.бр. 834/2 КО Ластва, пашњак у површини 587 м², уписана у Лн. број 360, посједник Република Српска кор. Град Требиње са 1/1.

Почетна продајна цијена грађевинског земљишта износи **8,00КМ/1м²**.

Продаја грађевинског земљишта у државној својини ће се извршити усменим јавним надметањем-лицитацијом.

Поступак продаје грађевинског земљишта у државној својини спровешће се пред Комисијом за лицитацију.

Право да учествују на лицитацији имају сва правна и физичка лица која су обавезна прије почетка лицитације, Комисији за лицитацију доставити:

- за физичка лица:овјерена копија личне карте,
- за правна лица:актуелни извод из судског регистр, оригинал или овјерена копија,
- пуномоћ у случају да лицитацији присуствује особа у својству пуномоћника или законског заступника
- доказ о уплаћеној кауцији

За учешће у поступку лицитације учесници су дужни уплатити кауцију у износу од 10% од почетне продајне цијене непокретности (8,00 м² x 587 КМ/1м²), а на рачун број: 567-441-82000001-05, Сбербанк, Бања Лука, Филијала Требиње, трансакциони рачун прихода Буџета Града Требиња, са назнаком броја огласа, најкасније до дана који је одређен за одржавање усменог јавног надметања-лицитације.

Свака наредна понуда мора бити увећана најмање 0,10 КМ.

Са учесником усменог јавног надметања који понуди највећу цијену закључиће се купопродајни уговор, а у износ купопродајне цијене ће се урачунати уплаћена кауција. Уплата купопродајне цијене вршиће се на трансакциони рачун прихода Буџета Града Требиња број: 567-441-82000001-05, Сбербанк, Бања Лука, Филијала Требиње. Уколико купац одустане од потписивања уговора губи право на поврат кауције.

Сва права и обавезе између Града Требиња и купца биће регулисани Уговором о купопродаји. Предаја земљишта у посјед купцу извршиће се у року од 7 дана од дана након уплате купопродајне цијене, о чему ће се сачинити Записник о примопредаји.

Усмено јавно надметање-лицитација за продају грађевинског земљишта у државној својини ће се одржати дана **03.09.2015. године у 09:00 часова** у малој сали Градске управе Требиње, Вука Караџића бр.2.

Заинтересована лица могу извршити увид у документацију о грађевинском земљишту која је предмет продаје и добити тражене информације у Градској управи Требиње у времену од 07,00 до 15,00 часова, у вријеме трајања огласа, уз претходну пријаву на телефон 059/273-471.

Број: 11-053-250/15
Датум: 17.08.2015



Градonaчелник

Славко Вучуревић, дипл.правник