

Република Српска  
Град Требиње  
Градоначелник

На основу Одлуке о начину и условима продаје непокретности бр.09-013-54/15 од 08.04.2015.године („Сл.гласник Града Требиња“, број 2/15), члана 58. Статута Града Требиња („Сл.гласник Града Требиња“ број 2/13 и 5/14) и члана 10. Правилника о поступку јавног конкурса за располагање непокретностима у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе („Сл.гласник Републике Српске“, број 20/12), Градоначелник Града Требиња објављује

**ЈАВНИ ОГЛАС**  
**за продају непокретности**  
**путем усменог јавног надметања**

Град Требиње, улица Вука Караџића број 2, оглашава продају непокретности и то објекат некадашње школе са двориштем (бивша основна школа у Драчеву), саграђена на к.ч. бр. 716 КО Драчево (нови операт), тлоцртне површине 250 м<sup>2</sup> уписана у Пл. број 160 и двориште површине 838 м<sup>2</sup>, уписано у Пл. број 160, посједник Република Српска кор. Град Требиње са 1/1.

Почетна продајна цијена непокретности износи **10.128,00 КМ**.

Продаја непокретности ће се извршити усменим јавним надметањем-лицитацијом.

Поступак продаје непокретности, спровешће се пред Комисијом за лицитацију.

Право да учествују на лицитацији имају сва правна и физичка лица која су обавезна прије почетка лицитације, Комисији за лицитацију доставити:

-за физичка лица:овјерена копија личне карте,

-за правна лица:актуелни извод из судског регистра, оригинал или овјерена копија,

-пуномоћ у случају да лицитацији присуствује особа у својству пуномоћника или законског заступника

-доказ о уплаћеној кауцији

За учешће у поступку лицитације учесници су дужни уплатити кауцију у износу од 10% од почетне продајне цијене непокретности, а на Јединствени рачун Трезора Града Требиње број: 5620080000023092 код НЛБ Развојне банке, са назнаком броја огласа, најкасније до дана који је одређен за одржавање усменог јавног надметања-лицитације.

Свака наредна понуда мора бити увећана најмање 50 КМ изнад почетне продајне цијене непокретности.

Са учесником усменог јавног надметања који понуди највећу цијену закључиће се купопродајни уговор, а у износ купопродајне цијене ће се урачунати уплаћена кауција. Уплата купопродајне цијене вршиће се на Јединствени рачун Трезора Града Требиња број: 5620080000023092 код НЛБ Развојне банке.

Уколико купац одустане од потписивања уговора губи право на поврат кауције.

Сва права и обавезе између Града Требиња и купца биће регулисани Уговором о купопродаји непокретности. Предаја непокретности у посјед купцу извршиће се у року од 7 дана од дана након уплате купопродајне цијене, о чему ће се сачинити Записник о примопредаји.

Усмено јавно надметање-лицитација за продају непокретности ће се одржати дана **21.05.2015. године у 09:00 часова** у малој сали Градске управе Требиње, Вука Караџића бр.2.

Непокретност се продаје у виђеном стању. Заинтересована лица могу извршити увид у документацију о непокретности која је предмет продаје и добити тражене информације у Градској управи Требиње у времену од 07,00 до 15,00 часова.

Број: *11-053-135/15*

Датум: *04.05.2015.*



*[Signature]*  
Градоначелник

Славко Вучуревић, дипл.правник